



Monumentenzorg Leeuwarderadeel

Secretariaat: Moundyk 16, 9051 AH Stiens t: 058-2571293

e: bijdeleijouke@gmail.com

Jaarverslag 2024

Onderhoud toren Jelsum



NL46 RABO 0146 5558 48 – KvK: 01079853



Inhoud

- 1. Inleiding**
- 2. Doelstelling (ANBI etc. etc.)**
- 3. Bestuurssamenstelling**
- 4. Beschrijving activiteiten en ontwikkelingen**
- 5. Financieel overzicht 2024**



1. Inleiding

Hierbij het Jaarverslag 2024 van Stichting Monumentenzorg Leeuwarderadeel (SML).

Het afgelopen jaar kunnen we best omschrijven als een turbulent jaar. Dit geldt zowel op het wereldtoneel als voor onze Stichting. Op wereldtoneel vinden er veel conflicten plaats en die met een understatement aan te geven zijn als moeilijk oplosbaar. Daarnaast zien we een tendens op het wereldtoneel waarbij eigenwaarden van naties meer de boventoon gaan voeren. Ook in Nederland doet zich dit voor. Het accent van het beleid is daardoor veranderd wat er toe geleid heeft dat uitgaven aan culturele instellingen verminderd zijn. Of dit reden is dat de SIM-subsidie vanaf komend jaar teruggebracht is naar 50% laat zich raden maar is helaas wel een feit.

Voor de Stichting is het in die zin turbulent geweest dat door de gestegen kosten er flink is ingeboet is op de financiële reserves. Aan alle vier torens bij ons in beheer en onderhoud is onderhoud gepleegd. Met name de toren van Jelsum is goed onderhanden genomen en was daarmee de grootste kostenpost. De hele toren moest voor het onderhoud in de steigers komen te staan. Door het aanscherpen voor de richtlijnen voor het aanbrengen van een steiger zijn de kosten voor het aanbrengen hiervan significant gestegen ten opzichte van voorgaande jaren. Ook de loon- en materiaalkosten zijn behoorlijk gestegen als gevolg van de hoog opgelopen inflatie van de afgelopen jaren.

Om de kosten voor het onderhoud zoveel mogelijk te beperken is er veelvuldig overleg geweest met de aannemer. Daarnaast is besloten om het onderhoud van 2023 te combineren met 2024 en deze werkzaamheden in het laatstgenoemde jaar uit te voeren, waardoor een efficiëntieslag gemaakt kon worden. Hierdoor is een beperkte financiële besparing gerealiseerd, die de grote kostenoverschrijding enigszins temperde.

Ook dit jaar stond weer in teken van veelvuldig overleg met de gemeente over de overname van de korenmolen 'De Hoop' te Stiens. Hoewel we hoopvol waren om dit jaar de overdracht te realiseren is dit helaas (nog) niet geslaagd.



2. Doelstelling

Op grond van de Statuten Artikel 2 heeft de Stichting ten doel:

De instandhouding van monumenten in de gemeente Leeuwarderadeel is beschermd op grond van de Monumentenwet 1988.

- Onderhoud en restauratie rijksmonumenten in juridisch eigendom.
- Inventariseren en documenteren in het kader van de bescherming van cultureel erfgoed in de dorpen en het buitengebied van waardevolle gebouwen, dorpsgezichten, tuinen, parken en landschapsbeelden en oude karakteristieke bomen.

Stichting gegevens

De Stichting Monumentenzorg Leeuwarderadeel is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel.

SML is per 25 mei 2009 door de Belastingdienst aangemerkt als een Algemeen Nut Beogende Instelling (ANBI) met fiscaalnummer 813899561.

Het adres van het secretariaat van de Stichting is:

Moundyk 16

9051 AH Stiens

Telefoonnummer: 06 51571235

E-mail: info@stichtingmonumentenzorgleeuwarderadeel.nl



3. Bestuur

Samenstelling

Yme Visser (voorzitter)

Murk Faber (penningmeester).

Jouke bij de Leij (secretaris)

Theo Dijkstra (beleidszaken)

Tjeerd Visser (communicatie)

Aantal vergaderingen

We hebben 8 bestuursvergaderingen gehad. Wij danken de fam. Van Riemsdijk voor het ter beschikking stellen van Pakhûs SOLO.

Het koepeloverleg heeft dit jaar niet plaatsgevonden.

De gemiddelde leeftijd van de bestuursleden ligt ruim boven de zeventig jaar. Regelmatig is dit tijdens de vergaderingen naar voren gebracht waarbij we elkaar motiveerden om naar jongere aspirant leden op zoek te gaan. Tot nu toe helaas nog zonder resultaat.



4. Beschrijving activiteiten en ontwikkelingen

4.1 Algemeen

Als bestuur van de Stichting Monumentenzorg Leeuwarderadeel hebben wij de taak het beheer en onderhoud van de aan ons toevertrouwde kerktorens van Jelsum, Stiens, Feinsum en Hijum te organiseren. Het onderhoudsprogramma voor het jaar 2023 heeft betrekking op alle vier de torens. Helaas viel de offerte ongeveer 60% duurder uit dan gepland, vooral veroorzaakt door kostenstijgingen van materiaal en lonen. Het overleg hierover met de aannemer om dit enigszins te beperken, vergde de nodige tijd. Daardoor zijn deze onderhoudswerkzaamheden pas in 2024 uitgevoerd in combinatie met het onderhoud van 2024. Hierdoor ontstond een combinatie van enkele werkzaamheden, waardoor een kosten efficiëntie kon worden bereikt. Door alert onderhoud te plegen kunnen we ervoor zorgen dat de eeuwenoude torens nog jaren meegaat.

De uurwerken in de toren zijn allen rond de vierhonderd jaar oud. Hoewel deze uurwerken jaarlijks onderhouden worden, komen er toch met een zekere regelmaat storingen voor. Gelukkig is het bedrijf dat de uurwerken in onderhoud heeft in Hallum gevestigd. Dit maakt dat de uurwerken snel gerepareerd worden.

4.2 Overleg gemeente Leeuwarden

We hebben dit jaar overleg gehad over het financieel jaarverslag 2023. Op voorstel van de gemeente is dit enigszins aangepast waardoor het voor de gemeente inzichtelijker werd welke uitgaven zijn gedaan. Op basis hiervan is decharge verleend.

Daarnaast is er veel tijd besteed aan de overdracht van molen De Hoop te Stiens.

4.3 Open Monumenten Dag

De Open Monumentendagen vielen dit jaar in het weekeinde van 14 en 15 september 2024. De gemeente Leeuwarden heeft dit in de voorgaande jaren altijd gecoördineerd, maar om onduidelijke redenen is hier dit jaar geen vervolg aangegeven. Daarom hebben wij als stichting ons alleen beperkt tot het openstellen van de toren van Stiens, waarbij het 400 jaar oude uurwerk was te bezichtigen. Het is niet mogelijk de andere 3 torens open te stellen voor het publiek vanwege veiligheidsomstandigheden. Reden waarom in 2022 videofilms zijn gemaakt van alle 4 torens en uurwerken. Deze videofilms staan op de website van onze stichting.



4.4 Korenmolen De Hoop te Stiens

Korenmolen 'De Hoop' te Stiens heeft in 2015 de status van gemeentelijk monument gekregen. De gemeente Leeuwarden voert het beleid om dergelijke monumenten onder te brengen bij derden in deze onze Stichting. De eerste overleggen hierover zijn gestart in 2019. Door diverse redenen is hier geen verder vervolg op gekomen tot eind 2022. Daarna zijn de overleggen geïntensiveerd. Begin 2024 zijn de onderhandelingen afgerond. Daarna is het juridisch traject gestart. Dit had betrekking op de 'Akte van overdracht' en het realiseren van nieuwe Statuten voor onze Stichting. In concept is dit afgerond. Ook is er een beschikking afgegeven door de gemeente voor de jaarlijkse financiële bijdrage inclusief indicatie. In april heeft Stichting Monumentwacht Fryslân een inspectie uitgevoerd aangaande de staat van de molen. Uit deze inspectie kwam naar voren dat er achterstallig onderhoud is. Het juridisch traject is daarop stilgelegd en een nieuwe ronde van overleg is opgestart. Dit heeft er toe geleid dat de gemeente een deskundige de opdracht heeft gegeven om voor de korte en lange termijn de kosten voor herstel en onderhoud in beeld te brengen. Ook de Stichting Molen De Hoop is hierbij betrokken. We zijn nog in afwachting van het resultaat.

Voor de Stichting betekent deze ontwikkeling dat wij ons niet meer geïnteresseerd voelen aan de verleende beschikking. Het komend jaar moet duidelijk worden hoe zich dit verder ontwikkeld.

4.5. Beleidsplan

Het Beleidsplan 2018 – 2024 is nog vigerend. Reden hiervoor is dat wij in afwachting zijn van de resultaten van het overleg over de korenmolen 'De Hoop' om dit in onderhoud en beheer over te nemen. Dit kan dan in het Beleidsplan 2024 – 2030 meegenomen worden. De verwachting is dat het beleidsplan in april 2025 kan worden afgerond.



5. Financieel overzicht 2024

Het boekjaar 2024 is afgesloten met een overschot van € 1.893,00 tegenover een tekort van € 41.251,00 over 2023.

Het verschil van € 43.144 is een gevolg van veel onderhoud, met name aan de toren van Jelsum en een flinke kostenoverschrijding als gevolg van kostenstijging van lonen en materiaal in 2023.

Hiervoor was reeds in 2023 een bedrag van € 51.562 gereserveerd, maar pas in 2024 betaald.

Het eigen vermogen van SML bedraagt eind 2024, na toevoeging van het overschot over 2024 € 31.699.

Op de volgende bladzijde zijn in tabelvorm de 'Staat van baten en lasten' en de 'Balans' weergegeven.



Staat van baten en lasten				
	werkelijk	2023	werkelijk	2024
Beheerskosten:				
Verzekeringen	€ 767		€ 797	
Bestuurskosten	€ 640		€ 810	
Communicatie	€ 380		€ 401	
Abonnementen	€ 150		€ 150	
Bankkosten	€ 171		€ 177	
Diverse kosten	€ 705		€ 629	
		€ 2.813		€ 2.964
Kosten torens:				
Onderhoudskosten toren Jelsum	€ 201		€ 41.239	
Onderhoudskosten toren Stiens	€ 636		€ 6.149	
Onderhoudskosten toren Feinsum	€ 292		€ 14.114	
Onderhoudskosten toren Hijum	€ 2.832		€ 5.779	
Kosten uurwerk toren Jelsum	€ 1.641		€ 1.129	
Kosten uurwerk toren Stiens	€ 518		€ 381	
Kosten uurwerk toren Feinsum	€ 569		€ 372	
Kosten uurwerk toren Hijum	€ 408		€ 1.550	
Brand en stormverzekering toren Jelsum	€ 728		€ 831	
Brand en stormverzekering toren Stiens	€ 4.113		€ 4.697	
Brand en stormverzekering toren Feinsum	€ 605		€ 691	
Brand en stormverzekering toren Hijum	€ 458		€ 523	
Inspectiekosten toren Jelsum	€ 490		€ -	
Inspectiekosten toren Stiens	€ 627		€ 1.273	
Inspectiekosten toren Feinsum	€ 441		€ -	
Inspectiekosten toren Hijum	€ 424		€ -	
		€ 14.984		€ 78.728
Totaal lasten		€ 17.797		€ 81.692
Ontvangsten:				
Subsidie RCE	€ 5.374		€ 8.485	
Subsidie provincie	€ -		€ -	
Subsidie gemeente	€ 22.665		€ 22.865	
Fondsen	€ -		€ -	
Rente	€ 19		€ 623	
Donateurs	€ 50		€ 50	
Totaal baten		€ 28.108		€ 32.023
Saldo baten minus lasten		€ 10.311		€ -49.669
Verplichtingen onderhoud 31-12-2023:				
Toren Jelsum	€ 40.586		€ 40.586	
Toren Stiens	€ 1.099		€ 1.099	
Toren Feinsum	€ 9.877		€ 9.877	
Toren Hijum	€ -	€ 51.562	€ -	€ 51.562
Resultaat		€ -41.251		€ 1.893



Balans					
	31-12-2023	31-12-2024		31-12-2023	31-12-2024
Vaste activa:			Algemene reserve:		
4 torens	p.m	p.m	Beginvermogen	€ 29.087	€ 29.806
			Bij/af: resultaat	€ 719	€ 1.893
			Eindvermogen	€ 29.806	€ 31.699
Vlottende activa:					
Nog te vorderen subsidie	€ -	€ -			
Geldmiddelen:			Verplichting onderh.		
Bank	€ 81.368	€ 31.699	Nog te betalen	€ 51.562	€ -
Totaal	€ 81.368	€ 31.699		€ 81.368	€ 31.699